

臺中市經濟重要指標統計表

| 月份 | 指標 | 項目 | 細項 | 本季數值 | 上季數值 | 本季較上季 增減% | 上年同季數 值 | 本季較上年同季 增減% | 差異分析 | 資料來源 | 備註 |
|------|------------------|------|---------------|------------|------------|--------------|------------|----------------|--|--------------------|----|
| 4~6月 | 土地建 物登記 管理 | 土地交易 | 筆數 | 2,857.00 | 2,618.00 | 9.13% | 2,494.00 | 14.55% | 因本季有勞工住宅等大量建 案保存登記完竣並辦理產權 移轉登記，導致基期相對偏 低，造成本季土地及建物交 易筆棟數較上季與去年同期 皆呈現增加趨勢。 | 臺中市 中興地政事 務所 | |
| | | | 總面積 〈平方公尺〉 | 906,449.67 | 760,723.36 | 19.16% | 505,631.47 | 79.27% | | | |
| | | 建物交易 | 棟數 | 2,554.00 | 1,875.00 | 36.21% | 1,979.00 | 29.06% | | | |
| | | | 總面積 〈平方公尺〉 | 267,129.32 | 209,104.99 | 27.75% | 226,335.02 | 18.02% | | | |

註：本表請於每月10日前報送本局。

「土地交易」及「建物交易」數據係以登記原因之「買賣」、「拍賣」加總。

「本季較上季增減%」= (本季數值-上季數值) / 上季數值 * 100 (小數點第二位 (四捨五入))

本表「上年同月數值」與「本月較上年同月增減%」本(100)年度不填。