

臺中市經濟重要指標統計表

月份	指標	項目	細項	本季數值	上季數值	本季較上季 增減%	上年同季數 值	本季較上年同季 增減%	差異分析	資料來源	備註
7~9月	土地建物登記 管理	土地交易	筆數	2,941.00	2,857.00	2.94%	2,072.00	41.94%	本季與去年同期相較，無論是土地或建物交易皆大幅增加，係因去年比較基期較低所致，非本季交易量大幅成長；與上季相較，因本季適逢農曆七月，一般民眾受習俗影響，交易面積甚至呈現微幅下滑情勢。	臺中市 中興地政事 務所	
			總面積 〈平方公尺〉	807,281.77	906,449.67	-10.94%	238,991.93	237.79%			
		建物交易	棟數	2,255.00	2,554.00	-11.71%	1,683.00	33.99%			
			總面積 〈平方公尺〉	239,999.72	267,129.32	-10.16%	180,147.15	33.22%			

註：本表請於每月10日前報送本局。

「土地交易」及「建物交易」數據係以登記原因之「買賣」、「拍賣」加總。

「本季較上季增減%」= (本季數值 - 上季數值) / 上季數值 * 100 (小數點第二位 (四捨五入))

本表「上年同月數值」與「本月較上年同月增減%」本(100)年度不填。