

臺中市經濟重要指標統計表

月份	指標	項目	細項	本季數值	上季數值	本季較上季增減%	上年同季數值	本季較上年同季增減%	差異分析	資料來源	備註
04~06月	土地建物登記管理	土地交易	筆數	2,822.00	2,513.00	12.30%	2,857.00	-1.23%	因本季有大量建案保存登記完竣並辦理產權移轉登記，造成本季土地及建物交易筆棟數較上季呈現增加趨勢，但與去年同季相較仍呈現微幅下滑趨勢。	臺中市 中興地政事務所	
			總面積 (平方公尺)	1,071,076.30	464,155.30	130.76%	906,449.67	18.16%			
		建物交易	棟數	2,309.00	1,970.00	17.21%	2,554.00	-9.59%			
			總面積 (平方公尺)	234,557.75	219,263.70	6.98%	267,129.32	-12.19%			

註：本表請於每月10日前報送本局。

「土地交易」及「建物交易」數據係以登記原因之「買賣」、「拍賣」加總。

「本季較上季增減%」= (本季數值-上季數值) / 上季數值 * 100 (小數點第二位 (四捨五入))

本表「上年同月數值」與「本月較上年同月增減%」本(100)年度不填。