

臺中市經濟重要指標統計表

| 月份 | 指標 | 項目 | 細項 | 本季數值 | 上季數值 | 本季較上季 增減% | 上年同季數 值 | 本季較上年同季 增減% | 差異分析 | 資料來源 | 備註 |
|--------|------------------|------|---------------|--------------|--------------|--------------|------------|----------------|---|--------------------|----|
| 07~09月 | 土地建 物登記 管理 | 土地交易 | 筆數 | 2,738.00 | 2,822.00 | -2.98% | 2,941.00 | -6.90% | 本季土地與建物交易無論在 筆數或總面積與上季相較皆 無明顯波動，交易狀況仍維 持穩定，顯示目前房市仍在 盤整階段。 | 臺中市 中興地政 事務所 | |
| | | | 總面積 〈平方公尺〉 | 1,084,914.85 | 1,071,076.30 | 1.29% | 807,281.77 | 34.39% | | | |
| | | 建物交易 | 棟數 | 2,309.00 | 2,309.00 | 0.00% | 2,255.00 | 2.39% | | | |
| | | | 總面積 〈平方公尺〉 | 244,697.39 | 234,557.75 | 4.32% | 239,999.72 | 1.96% | | | |

註：本表請於每月10日前報送本局。

「土地交易」及「建物交易」數據係以登記原因之「買賣」、「拍賣」加總。

「本季較上季增減%」= (本季數值-上季數值) / 上季數值 * 100 (小數點第二位 (四捨五入))

本表「上年同月數值」與「本月較上年同月增減%」本(100)年度不填。