

臺中市經濟重要指標統計表

月份	指標	項目	細項	本季數值	上季數值	本季較上季 增減%	上年同季數 值	本季較上年同季 增減%	差異分析	資料來源	備註
10~12月	土地建 物登記 管理	土地交易	筆數	2,930.00	2,738.00	7.01%	2,648.00	10.65%	本季土地建物成交筆棟數受 新年度公告土地現值即將調 整因素的影響，較上季或去 年同季皆呈現增加狀態。土 地交易面積較上年同期大幅 增加，顯示市場交易熱度有 所回升。	臺中市 中興地政事 務所	
			總面積 〈平方公尺〉	1,424,248.04	1,084,914.85	31.28%	634,884.24	124.33%			
		建物交易	棟數	2,476.00	2,309.00	7.23%	2,154.00	14.95%			
			總面積 〈平方公尺〉	266,436.23	244,697.39	8.88%	240,260.02	10.89%			

註：本表請於每月10日前報送本局。

「土地交易」及「建物交易」數據係以登記原因之「買賣」、「拍賣」加總。

「本季較上季增減%」= (本季數值-上季數值) / 上季數值 \* 100 (小數點第二位 (四捨五入))

本表「上年同月數值」與「本月較上年同月增減%」本(100)年度不填。