

機關編號

19-381

臺中市中興地政事務所

中華民國 108 年度

(自108年1月1日起至108年12月31日止)

單位預算

臺中市興地政事務所

目次

中華民國108年度

甲、預算總說明	19381- 1頁
乙、主要表	
1. 歲入來源別預算表	19381- 5頁
2. 歲出機關別預算表	19381- 7頁
丙、附屬表	
1. 歲入項目說明提要與預算明細表	19381- 9頁
2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表	19381-16頁
3. 各項費用彙計表	19381-29頁
4. 歲出一級用途別科目分析表	19381-30頁
5. 資本支出分析表	19381-31頁
6. 人事費彙計表	19381-32頁
7. 人事費分析表	19381-33頁
8. 公務車輛明細表	19381-37頁
9. 歲出按職能及經濟性綜合分類表	19381-39頁
10. 轉帳收支對照表	19381-41頁

臺中市中興地政事務所

預算總說明

中華民國 108 年度

一、現行法定職掌

(一)、機關主要職掌：本所承市長之命，受地政局指揮監督，掌理轄區內西屯區及南屯區等二區之土地登記、測量、地價、地政資訊及推行土地政策等業務。設置第一課、第二課、第三課、第四課、資訊課、會計室、人事管理員分別辦理。

(二)、內部分層業務：

1、主任：綜理全所業務。

2、秘書：承主任之命，襄理主任綜理所務。

3、第一課：掌理土地建物之登記審核及登記、校對、未辦繼承登記土地建物列冊管理、法院及稅捐機關囑託登記、地籍清理等業務。

4、第二課：掌理土地及建物複丈、測量、畸零地會勘、法院囑託測量、地目變更勘查、土地建物測量申請書檔案管理、地籍圖庫管理等業務。

5、第三課：掌理平均地權業務、規定地價、編製公告土地現值、土地分割合併改算地價、空地調查、核發地價證明、實價登錄及其他法令規定有關地價等業務。

6、第四課：掌理研考、地籍資料統計、總務、文書處理、印信、典守與財產管理、現金出納、人工影印登記簿謄本核發、登記申請書檔案管理及地籍倉庫管理維護等業務。

7、資訊課：掌理地籍資料電子處理、單一窗口地籍謄本核發、資訊資料庫管理維護等業務。

8、會計室：掌理預算、決算、會計處理並辦理統計等業務。

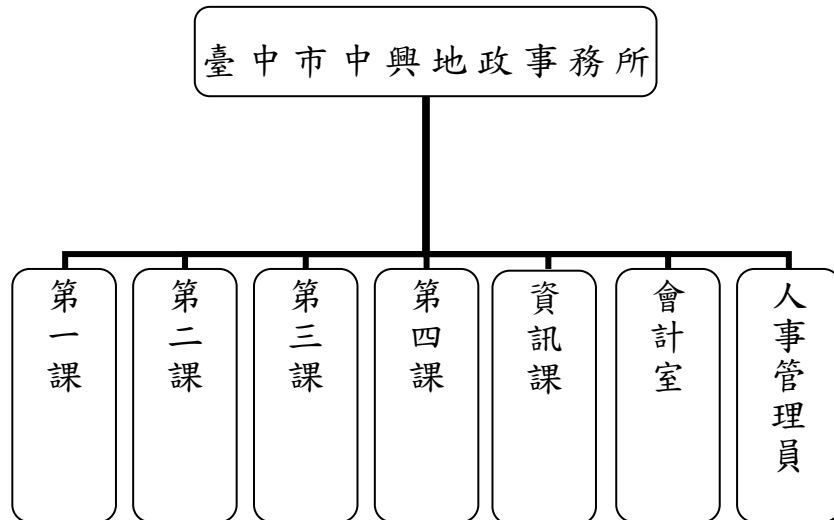
9、人事管理員：掌理任免、遷調、考績、獎懲、退休撫卹及員工福利等業務。

臺中市中興地政事務所

預算總說明

中華民國 108 年度

組織系統圖



員額編制表

類別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算員額比較增減
合計	80	80	80	-
職員	59	59	58	1
技工	19	19	20	-1
工友	2	2	2	-

臺中市中興地政事務所

預算總說明

中華民國 108 年度

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

(一)、前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

1、歲入部分：預算數 353,392 千元，決算數 298,376 千元，執行率 84.43%。

2、歲出部分：預算數 105,671 千元，決算數 101,491 千元，執行率 96.04%。

(二)、上年度已過期間計畫實施及預算執行概況：

1、歲入部分：預算數 363,146 千元，截至 5 月底實收數 111,944 千元，執行率 30.83%。

2、歲出部分：預算數 104,380 千元，截至 5 月底實付數 51,805 千元，執行率 49.63%。

三、本年度施政計畫重點及預算提要：

(一)、本年度計畫重點及預期績效：

1、歲入部分：依據土地法及地籍測量實施規則等規定收取規費，以充裕市庫收入。

2、歲出部分：依規定辦理各項土地行政業務，力求流程簡化並提供迅速、精確的服務，以提升行政工作效率，及辦理地籍清理實施計畫。

(二)、本年度預算提要及成本估計：

1、歲入部分：歲入預算數 325,716 千元，其中罰款及賠償收入 1,800 千元，規費收入 323,840 千元，財產收入 6 千元，其他收入 70 千元。

2、歲出部分：歲出預算數 107,786 千元，依經費門分：

(1)經常門預算數 105,111 千元(佔 97.52%)，包括：人事費 72,768 千元，業務費 32,283 千元，獎補助費 60 千元。其中行政管理 99,858 千元、地價管理 781 千元、測量管理 1,924 千元及登記管理 2,548 千元。

(2)資本門預算數 2,675 千元(佔 2.48%)，主要項目為設備及投資

臺中市中興地政事務所

預算總說明

中華民國 108 年度

2,675 千元，包括：行政管理 100 千元、一般建築及設備 2,575 千元。

四、其他必要之分析事項：

(一)、主要增加原因：

- 1、行政管理-正式人員調薪增加人事費 1,362 千元、行政助理調薪增加 501 千元、新增 1 名行政助理增加 396 千元、公務車輛等相關經費依編列基準增加 160 千元。
- 2、地價管理-辦理重新規定地價作業等增加 300 千元。
- 3、一般建築及設備-辦理本所全測站經緯儀汰舊換新、公務機車新購及汰舊換新計畫等增加 2,575 千元。

(二)、主要減少原因：

- 1、地價管理-辦理工作項目調整業務費等減少 54 千元。
- 2、測量管理-辦理圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊計畫等減少 297 千元、圖根點補建計畫減少 700 千元。
- 3、登記管理-辦理地籍清理實施計畫減少 337 千元。
- 4、一般建築及設備-會議室改善計畫減少 230 千元、3 樓儲藏室及洽談空間規劃採購計畫減少 270 千元。

臺中市興地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 108 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明	
款	項	目	節						名稱及編號
				合計	325,716	363,146	298,376	-37,430	
				經常門合計	325,716	363,146	298,376	-37,430	
02				03000000000	1,800	1,200	2,661	600	
	096			罰款及賠償收入					
				03193810000	1,800	1,200	2,661	600	
				臺中市興地政事務所					
			01	03193810100	1,800	1,200	2,661	600	
				罰金罰鍰及怠金					
			01	03193810101	1,800	1,200	2,661	600	罰款收入。1,800千元
				罰金罰鍰					
03				04000000000	323,840	361,865	295,619	-38,025	
	096			規費收入					
				04193810000	323,840	361,865	295,619	-38,025	
				臺中市興地政事務所					
			01	04193810100	314,840	352,865	287,525	-38,025	
				行政規費收入					
			01	04193810101	8,000	8,500	8,064	-500	土地複丈費及建築改良物測量費、法院鑑定費。8,000千元
				審查費					
			02	04193810102	6,840	6,840	6,238	-	書狀費。6,840千元
				證照費					
			03	04193810103	300,000	337,525	273,223	-37,525	登記費。300,000千元
				登記費					
			02	04193810200	9,000	9,000	8,094	-	
				使用規費收入					
			01	04193810204	9,000	9,000	8,094	-	土地建物、地籍圖、建物測量成果圖謄本及地籍資料查尋閱覽。(第二課、第四課、資訊課)。9,000千元
				資料使用費					
04				06000000000	6	6	6	-	
	108			財產收入					
				06193810000	6	6	6	-	
				臺中市興地政事務所					
			01	06193810100	6	6	6	-	
				財產孳息					
			01	06193810101	6	6	6	-	利息收入。6千元
				利息收入					
08				11000000000	70	75	90	-5	
	086			其他收入					
				11193810000	70	75	90	-5	
				臺中市興地政事務所					

臺中市中興地政事務所 歲出機關別預算表

中華民國 108 年度

單位：新臺幣千元

經資門併計

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節						名稱及編號
19				00190000000	107,786	104,380	101,491	3,406	
	002			臺中市政府地政局主管					
				00193810000	107,786	104,380	101,491	3,406	
				臺中市中興地政事務所					
		01		33193810100	99,958	97,539	84,631	2,419	
				一般行政					
			01	33193810101	99,958	97,539	84,631	2,419	一、本科目包括行政管理
				行政管理					二、本年度預算數包括： 人事費72,004千元 業務費27,794千元 設備及投資100千元 獎補助費60千元
									三、本年度預算數與上年度比較： 增加 2,419千元 增列 人事費1,362千元 增列 業務費1,027千元 增列 獎補助費30千元
		02		33193811300	5,253	6,341	14,816	-1,088	
				地政業務					
			01	33193811302	781	535	2,648	246	一、本科目包括地價管理
				地價管理					二、本年度預算數包括： 人事費96千元 業務費685千元
									三、本年度預算數與上年度比較： 增加 246千元 增列 人事費40千元 增列 業務費206千元
			02	33193811307	1,924	2,921	6,426	-997	一、本科目包括測量管理
				測量管理					二、本年度預算數包括： 人事費466千元 業務費1,458千元
									三、本年度預算數與上年度比較： 減少 997千元 減列 人事費60千元 減列 業務費937千元

臺中市中興地政事務所 歲出機關別預算表

中華民國 108 年度

單位：新臺幣千元

經資門併計

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節						名稱及編號
			03	33193811309 登記管理	2,548	2,885	5,742	-337	一、本科目包括登記管理 二、本年度預算數包括： 人事費202千元 業務費2,346千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 337千元 減列 人事費7千元 減列 業務費330千元
		03		33193819000 一般建築及設備	2,575	500	2,044	2,075	
			01	33193819001 一般建築及設備	2,575	500	2,044	2,075	一、本科目包括一般建築及設備 二、本年度預算數包括： 設備及投資2,575千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 2,075千元 增列 設備及投資2,075千元

臺中市興地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 108 年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金
—
罰金罰鍰

來源別子目及細目編號	03193810101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰		承辦單位	第一課	預算金額	1,800千元
歲入項目說明	一.項目內容：其他罰鍰。 二.法令依據：依土地登記規則。					
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計				1,800,000		
03193810101 罰金罰鍰	年	1	1,800,000	1,800,000	罰款收入。	

罰金罰鍰及怠金
—
罰金罰鍰

臺中市興地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 108 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費	來源別子目及細目編號		04193810101 行政規費收入-審查費	承辦單位	第二課	預算金額	8,000千元	行政規費收入—審查費	
	歲入項目說明	一.項目內容：土地複丈費及建築改良物測量費。 二.法令依據：地籍測量實施規則、土地複丈費及建築改良物測量費之收費標準。							
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據			
合計				8,000,000					
04193810101 審查費	年	1	8,000,000	8,000,000	土地複丈費及建築改良物測量費、法院鑑定費。				

臺中市興地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 108 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—證照費	來源別子目及細目編號		04193810102 行政規費收入-證照費	承辦單位	第一課	預算金額	6,840千元	行政規費收入—證照費	
	歲入項目說明	一.項目內容：土地建物所有權狀及他項權利證明書。 二.法令依據：依土地法。							
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據			
合計				6,840,000					
04193810102 證照費	年	1	6,840,000	6,840,000	書狀費。				

臺中市興地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 108 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—登記費

來源別子目及細目編號	04193810103 行政規費收入-登記費	承辦單位	第一課	預算金額	300,000千元
歲入項目說明	一.項目內容：登記費。 二.法令依據：依土地法、土地登記規則。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				300,000,000	
04193810103 登記費	年	1	300,000,000	300,000,000	登記費。

行政規費收入—登記費

臺中市興地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 108 年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

來源別子目及細目編號	04193810204 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	各課室	預算金額	9,000千元
歲入項目說明	一.項目內容：地籍圖閱覽、地籍資料查尋閱覽、各項謄本。 二.法令依據：依土地法。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 04193810204 資料使用費	年	1	9,000,000	9,000,000	土地建物、地籍圖、建物測量成果圖謄本及地籍資料查尋閱覽。(第二課、第四課、資訊課)。

使用規費收入—資料使用費

臺中市興地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 108 年度

單位：新臺幣元

財產孳息 — 利息收入	來源別子目及細目編號		06193810101 財產孳息-利息收入		承辦單位	第四課	預算金額	6千元	
	歲入項目說明	一.項目內容：利息收入。 二.法令依據：依預算法及相關規定辦理。							
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據			
合計					6,000				
06193810101 利息收入	年	1	6,000	6,000	利息收入。				

財產孳息
—
利息收入

臺中市興地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 108 年度

單位：新臺幣元

雜項收入
|
其他雜項收入

雜項收入
|
其他雜項收入

來源別子目及細目編號	11193810210 雜項收入-其他雜項收入	承辦單位	各課室	預算金額	70千元
歲入項目說明	一.項目內容：出售土地界標及其他雜項收入。 二.法令依據：依臺中市土地界標申購及收費辦法及其他相關規定辦理。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				70,000	
11193810210 其他雜項收入	年	1	70,000	70,000	出售土地界標。(收支併列)(第二課)

臺中市興地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 108 年度

單位：新臺幣元

一般行政 — 行政管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33193810101 一般行政-行政管理	承辦單位	各課室	預算金額	99,958千元	一般行政 — 行政管理
	歲出計畫說明	一.計畫內容：1.本所正式職員、技工及工友等人員維持費。 2.辦理本所一般行政管理、行政革新與為民服務等工作。 3.管理轄區內地籍資料、核發地籍謄本、清理逾年限檔案資料。 4.經常性土地、建物電腦謄本核發。 5.實施地籍資料電子處理系統。 6.購置各項什項設備。 二.預期成果：如期完成。					
	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	
	合計				99,958,000	市款99,958,000元	
	01人員維持費				71,833,000	市款71,833,000元	
	0100 人事費				71,833,000	市款71,833,000元	
	0103 法定編制人員待遇				41,673,060		
		年	1	41,673,060	41,673,060	職員待遇。	
	0105 技工及工友待遇				8,602,980		
		年	1	8,602,980	8,602,980	技工、工友待遇。	
	0111 獎金				10,423,860		
		年	1	5,639,353	5,639,353	員工考績獎金。	
		年	1	4,784,507	4,784,507	員工年終工作獎金。	
	0121 其他給與				944,000		
		年	1	944,000	944,000	員工休假補助費。	
	0131 加班值班費				1,465,640		
		年	1	1,465,640	1,465,640	員工不休假加班費。	
	0142 退休離職儲金				3,878,244		
		年	1	3,878,244	3,878,244	退休離職儲金。	
	0151 保險				4,845,216		
		年	1	2,730,948	2,730,948	員工健保費。	

臺中市興地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 108 年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
一般行政 — 行政管理 02一般業務 0100 人事費 0131 加班值班費 0200 業務費 0201 教育訓練費 0202 水電費 0203 通訊費 0213 資訊服務費 0214 其他業務租金 0221 稅捐及規費	年	1	1,426,872	1,426,872	公保費。
	年	1	687,396	687,396	勞保費。
				26,478,000	市款26,478,000元
				70,000	市款70,000元
				70,000	
	年	1	70,000	70,000	業務加班費。
				26,248,000	市款26,248,000元
				57,000	
	年	1	40,000	40,000	訓練進修補貼學分費等。
	年	1	17,000	17,000	訓練進修等費用。
				2,450,000	
	年	1	50,000	50,000	水費。(專款專用)
	年	1	2,400,000	2,400,000	電費。(專款專用)
				650,000	
	年	1	650,000	650,000	郵資、電話、通訊或網路通訊等業務連繫費用等。
				12,000	
	年	1	12,000	12,000	電腦資訊作業維修、保養等費用。
				110,000	
	年	1	10,000	10,000	自動體外心臟電擊去顫器(AED)設備租金。
	式	1	100,000	100,000	2F及4F影印機租金。
			269,100		
年	1	168,450	168,450	公務車輛牌照稅。(詳公務車輛明細表)	
年	1	92,700	92,700	公務車輛燃料使用費。(詳公務車輛明細表)	

臺中市興地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 108 年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0231 保險費	年	1	7,950	7,950	公務車輛檢驗費。(詳公務車輛明細表)
	年	1	5,000	5,000	志工保險費。
	年	1	43,979	43,979	公務車輛保險費。(詳公務車輛明細表)
0249 臨時人員酬金	年	1	75,000	75,000	建築物保險費。
	人/年	37	396,000	14,652,000	行政助理薪津、年終獎金、勞、健保費及提繳退休金等。
0250 按日按件計資酬金	人/年	7	432,000	3,024,000	行政助理(外勤勞工)薪津、年終獎金及勞、健保費及退休金等。
	人/節	16	2,000	32,000	員工訓練外聘講師鐘點費。
0271 物品	年	1	354,000	354,000	文具用品、紙張、機械耗材、清潔用品等。
	年	1	100,000	100,000	謄本收件號碼單、登記申請書封套等各項表單、免費供應人民申請登記、測量、地價填寫範例等資料。
0279 一般事務費	年	1	70,932	70,932	其他零星非消耗品。
	年	1	725,580	725,580	公務車輛汽油費。(詳公務車輛明細表)
	年	1	850,000	850,000	辦公室清潔打臘。
	月	12	6,900	82,800	辦公廳舍保全公司防護費用。

臺中市興地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 108 年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0281 房屋建築養護費	人/年	80	2,000	160,000	辦理員工自強活動、藝文活動、員工慶生、歲末聯歡、參加運動會等所需經費。(編制內人員59人，測助/工友21人)
	年	1	432,000	432,000	包括印刷、廣告、環境佈置、雜支等。
	年	1	16,292	16,292	業務督導及業務檢討會作業費。
	年	1	45,000	45,000	志工教育訓練教材及雜支等。
0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	394,045	394,045	鋼筋水泥辦公房屋維修。
	年	1	80,000	80,000	建築物消防公共安全設施費及其他雜支。
	年	1	40,000	40,000	辦公廳舍建築物消防安全簽證。
	年	1	629,992	629,992	公務車輛維護費。(詳公務車輛明細表)
0283 設施及機械設備養護費	人/年	10	1,048	10,480	辦公器具等維護費。
	年	1	95,000	95,000	消防器材換藥、維修等。
	年	1	530,000	530,000	地政大樓電梯、冷氣空調系統、機電設備維護、排水管及水電設備、公務用儀器設備、電話總機等系統維護清潔等養護。
	月	12	6,800	81,600	地政大樓電氣設備檢驗維護保養(高壓電)。
0291 國內旅費	年	1	60,000	60,000	飲水機設備維護費。
	年	1	38,200	38,200	洽公、會議、調訓等長短程差旅費。

臺中市興地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 108 年度

單位：新臺幣元

一般行政 行政管理	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政 行政管理
	0298 特別費				72,000		
		人x月	1x12	6,000	72,000	因公務上所需應酬捐贈等。	
	0300 設備及投資				100,000	市款100,000元	
	0319 雜項設備費				100,000		
		年	1	100,000	100,000	購置各項什項設備。	
	0400 獎補助費				60,000	市款60,000元	
	0456 獎勵及慰問				60,000		
		人/年	10	6,000	60,000	退休人員(技工及工友)三節慰問金。	
	07資訊管理				1,647,000	市款1,647,000元	
	0100 人事費				101,000	市款101,000元	
	0131 加班值班費				101,000		
		年	1	101,000	101,000	業務加班費。	
	0200 業務費				1,546,000	市款1,546,000元	
	0213 資訊服務費				728,000		
		年	1	598,000	598,000	電腦主機、伺服器、路由器、集線器、雷射印表機、UPS、個人電腦等週邊設備之維護。	
		年	1	100,000	100,000	地政資料庫、防毒軟體及語音、觸控、簡訊、網頁等各項便民系統維護。	
		年	1	30,000	30,000	悠遊卡端末設備維護服務費用。	
	0271 物品				641,856		
		年	1	51,000	51,000	各項文具、用品、紙張等消耗費用。	
		年	1	130,000	130,000	備援及異動作業之磁帶、噴墨式印表機墨水匣等。	
		年	1	264,000	264,000	雷射印表機碳粉、感光鼓等耗材。	

臺中市興地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 108 年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0279 一般事務費	年	1	132,000	132,000	系統雷射印表機碳粉、碳粉匣、感光鼓、清潔器、除臭過濾器、閃光器、廢碳粉回收盒、充電、顯影器組、光學組、電腦不斷電系統電池組等。
	年	1	64,856	64,856	其他零星非消耗品。
0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	140,000	140,000	各項印刷、廣告、環境佈置雜支等。
0291 國內旅費	年	1	12,400	12,400	業務研討會議作業費。
	人/年	3	1,048	3,144	影印機、傳真機、謄本蓋章機、叫號機等養護費。
	年	1	20,600	20,600	洽公、會議、調訓等長短程差旅費。

臺中市興地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 108 年度

單位：新臺幣元

地政業務 地價管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33193811302 地政業務-地價管理		承辦單位	第三課	預算金額	781千元	地政業務 地價管理
	歲出計畫說明	一.計畫內容：辦理平均地權並編製公告現值、基準地查估、土地徵收補償市價查估暨實價登錄作業、重新規定地價及一般地價業務。 二.預期成果：如期完成。							
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明			
合計					781,000	市款634,000元，收支併列147,000元			
0100 人事費					96,000	市款96,000元			
0131 加班值班費					96,000				
		年	1	56,000	56,000	業務加班費。			
		年	1	40,000	40,000	辦理重新規定地價作業等業務加班費。			
0200 業務費					685,000	市款538,000元，收支併列147,000元			
0213 資訊服務費					60,000				
		年	1	60,000	60,000	地價應用系統等電腦軟硬體設備更新、擴充及維護。			
0250 按日按件計資酬金					12,000				
		人/節	6	2,000	12,000	辦理地價基準地選定及查估、土地徵收補償市價查估暨實價登錄等業務員工教育訓練講師鐘點費。			
0271 物品					200,000				
		年	1	120,000	120,000	辦理重新規定地價作業各項文具用品、紙張、機器耗材等消耗性費用。			
		年	1	20,000	20,000	土地徵收補償市價查估暨實價登錄作業各項文具用品、紙張、機器耗材等消耗性費用。(實施平均地權基金)			
		年	1	60,000	60,000	辦理重新規定地價作業各項辦公器具等。			

臺中市興地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 108 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0279 一般事務費	年	1	91,712	91,712	業務研討、地價調查、計算、公告、評議、異動清冊等各項書表封套及雜支等。
	年	1	60,000	60,000	辦理重新規定地價作業申報地價及各類表單印刷及宣導雜支等。
	年	1	25,000	25,000	辦理地價基準地選定及查估作業各類表單印刷及宣導雜支等。 (實施平均地權基金)
	年	1	30,000	30,000	土地徵收補償市價查估暨實價登錄作業法令研習及業務宣導費。 (實施平均地權基金)
	年	1	20,000	20,000	各項印刷、廣告、環境佈置及雜支等。
0282 車輛及辦公器具養護費	人/年	6	1,048	6,288	影印機、傳真機等維修費。
0291 國內旅費	年	1	88,000	88,000	洽公、會議、調訓等長短程差旅費。
	年	1	20,000	20,000	辦理重新規定地價工作等長短程差旅費。
	年	1	72,000	72,000	辦理土地徵收補償市價查估暨實價登錄作業等長短程差旅費。 (實施平均地權基金)

臺中市興地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 108 年度

單位：新臺幣元

地政業務 測量管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33193811307 地政業務-測量管理		承辦單位	第二課	預算金額	1,924千元	地政業務 測量管理
	歲出計畫說明	一.計畫內容：依規辦理人民申請土地複丈、建物測量、抄錄地籍謄本、法院囑託測量案件及辦理圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊計畫等。 二.預期成果：如期完成。							
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明			
合計					1,924,000	市款1,854,000元，收支併列70,000元			
0100 人事費					466,000	市款466,000元			
0121 其他給與					456,000				
		人x月	19x12	2,000	456,000	依據行政院103.6.26院授人給字第1030028359號函測量助理按月支領測量工作費。			
0131 加班值班費					10,000				
		年	1	10,000	10,000	業務加班費。			
0200 業務費					1,458,000	市款1,388,000元，收支併列70,000元			
0213 資訊服務費					10,000				
		年	1	10,000	10,000	電腦資訊作業維護、保養等費用。			
0214 其他業務租金					72,000				
		年	1	72,000	72,000	影印機租金。			
0271 物品					419,000				
		年	1	51,000	51,000	各項測量工作用品、儀器耗材、電算器具、各類書表用紙、成果圖冊等物品。			
		年	1	70,000	70,000	購買土地界標。(收支併列)			
		年	1	283,000	283,000	圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊計畫-業務用文具用品耗材等費用。(市庫配合款)			
		年	1	15,000	15,000	其他零星非消耗品。			

臺中市中興地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 108 年度

單位：新臺幣元

地政業務 測量管理	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	地政業務 測量管理
	0279 一般事務費	年	1	54,280	54,280	各項印刷、廣告、環境佈置、會議、業務督導及雜支等。	
	0282 車輛及辦公器具養護費	人/年	15	1,048	15,720	傳真機及影印機等維護費。	
	0283 設施及機械設備養護費	年	1	100,000	100,000	測量儀器維護。	
	0291 國內旅費	年	1	787,000	787,000	洽公、會議、調訓等長短程差旅費。	

臺中市中興地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 108 年度

單位：新臺幣元

地政業務 — 登記管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33193811309 地政業務-登記管理		承辦單位	第一課	預算金額	2,548千元	地政業務 — 登記管理
	歲出計畫 說明	一.計畫內容：辦理本市西屯、南屯區土地建物經常性登記工作及配合政策性一般徵收、區段徵收、逕為登記及地籍清理、行政革新、為民服務等工作。 二.預期成果：如期完成。							
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明			
合計					2,548,000	市款2,098,000元，收支併列450,000元			
0100 人事費					202,000	市款202,000元			
0131 加班值班費		年	1	202,000	202,000	業務加班費。			
0200 業務費					2,346,000	市款1,896,000元，收支併列450,000元			
0214 其他業務租金		年	1	45,000	45,000	影印機租金。			
0262 國內組織會費		年	1	10,000	10,000	土地改革協會會費。			
0271 物品		年	1	480,000	480,000	謄本用紙、核發人民申請登記案件號碼單、流程表及各類申請書表等。			
		張	74,000	16	1,184,000	土地建物所有權狀。			
		年	1	100,000	100,000	地籍清理業務行政處理費-辦理業務文具紙張、碳粉匣等消耗品。(收支併列)			
0279 一般事務費		年	1	122,800	122,800	包括各項印刷、廣告、環境佈置及雜支等。			
		年	1	312,000	312,000	地籍清理業務行政處理費-辦理業務各項印刷、環境布置及雜支等。(收支併列)			

臺中市興地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 108 年度

單位：新臺幣元

地政業務 — 登記管理	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	地政業務 — 登記管理
		年	1	38,000	38,000	地籍清理業務行政處理費-辦理業務宣導費等。(收支併列)	
	0282 車輛及辦公器具養護費				26,200		
		人/年	25	1,048	26,200	影印機、傳真機等維修。	
	0291 國內旅費				28,000		
		年	1	28,000	28,000	洽公、會議、調訓等長短程差旅費。	

臺中市興地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 108 年度

單位：新臺幣元

一般建築及設備—一般建築及設備	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33193819001 一般建築及設備-一般建築及設備		承辦單位	各課室	預算金額	2,575千元	一般建築及設備—一般建築及設備
	歲出計畫說明	一.計畫內容：辦理本所全測站經緯儀汰舊換新、公務機車新購及汰舊換新計畫等。 二.預期成果：如期完成。							
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明			
合計					2,575,000	收支併列2,575,000元			
0300 設備及投資					2,575,000	收支併列2,575,000元			
0304 機械設備費					2,500,000				
	0304 機械設備費	部	5	500,000	2,500,000	全測站經緯儀汰舊換新計畫。 (實施平均地權基金)(第二課)			
0305 運輸設備費					75,000				
	0305 運輸設備費	輛	1	75,000	75,000	公務機車新購及汰舊換新計畫購置輕型電動機車。(實施平均地權基金)(第四課)			

臺中市中興地政事務所

各項費用彙計表

中華民國108年度

單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號	33193810101 行政管理	33193811302 地價管理	33193811307 測量管理	33193811309 登記管理	33193819001 一般建築及設備	合計
第一、二級用途別 科目名稱及編號						
合計	99,958	781	1,924	2,548	2,575	107,786
010000人事費	72,004	96	466	202		72,768
010300法定編制人員待遇	41,673					41,673
010500技工及工友待遇	8,603					8,603
011100獎金	10,424					10,424
012100其他給與	944		456			1,400
013100加班值班費	1,637	96	10	202		1,945
014200退休離職儲金	3,878					3,878
015100保險	4,845					4,845
020000業務費	27,794	685	1,458	2,346		32,283
020100教育訓練費	57					57
020200水電費	2,450					2,450
020300通訊費	650					650
021300資訊服務費	740	60	10			810
021400其他業務租金	110		72	45		227
022100稅捐及規費	269					269
023100保險費	124					124
024900臨時人員酬金	17,676					17,676
025000按日按件計資酬金	32	12				44
026200國內組織會費				10		10
027100物品	1,892	200	419	1,764		4,275
027900一般事務費	1,738	227	54	473		2,492
028100房屋建築養護費	514					514
028200車輛及辦公器具養護費	644	6	16	26		692
028300設施及機械設備養護費	767		100			867
029100國內旅費	59	180	787	28		1,054
029800特別費	72					72
030000設備及投資	100				2,575	2,675
030400機械設備費					2,500	2,500
030500運輸設備費					75	75
031900雜項設備費	100					100
040000獎補助費	60					60
045600獎勵及慰問	60					60

臺中市中興地政事務所

歲出一級用途別科目分析表

中華民國108年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	107,786	72,768	32,283	60			105,111			2,675			2,675
33193810000 民政支出	107,786	72,768	32,283	60			105,111			2,675			2,675
33193810100 一般行政	99,958	72,004	27,794	60			99,858			100			100
33193810101 行政管理	99,958	72,004	27,794	60			99,858			100			100
33193811300 地政業務	5,253	764	4,489				5,253						
33193811302 地價管理	781	96	685				781						
33193811307 測量管理	1,924	466	1,458				1,924						
33193811309 登記管理	2,548	202	2,346				2,548						
33193819000 一般建築及設備	2,575									2,575			2,575
33193819001 一般建築及設備	2,575									2,575			2,575

臺中市中興地政事務所

資本支出分析表

中華民國108年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	設備及投資								其他資本支出	
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟體設備	雜項設備	權利		投資
合計	2,675				2,500	75		100			
33193810100 一般行政	100							100			
33193810101 行政管理	100							100			
33193819000 一般建築及設備	2,575				2,500	75					
33193819001 一般建築及設備	2,575				2,500	75					

臺中市中興地政事務所

人 事 費 彙 計 表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	80			41,673,060		8,602,980	10,423,860	1,400,000	1,944,640		3,878,244	4,845,216	72,768,000	
正式員額	59			41,673,060			8,631,572	944,000	748,725		3,878,244	3,696,060	59,571,661	
職員	59			41,673,060			8,631,572	944,000	748,725		3,878,244	3,696,060	59,571,661	
技工	19					7,837,500	1,632,813		653,125			1,044,012	11,167,450	
工友	2					765,480	159,475		63,790			105,144	1,093,889	
其他人事費								456,000	479,000				935,000	

臺中市中興地政事務所

人事費分析表

中華民國108年度

0133010100-民政支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	80			41,673,060		8,602,980	10,423,860	944,000	1,636,640		3,878,244	4,845,216	72,004,000	
正式員額	59			41,673,060			8,631,572	944,000	748,725		3,878,244	3,696,060	59,571,661	
職員	59			41,673,060			8,631,572	944,000	748,725		3,878,244	3,696,060	59,571,661	
技工	19					7,837,500	1,632,813		653,125			1,044,012	11,167,450	
工友	2					765,480	159,475		63,790			105,144	1,093,889	
其他人事費									171,000				171,000	

臺中市中興地政事務所

人事費分析表

中華民國108年度

0133130200-民政支出-地政業務-地價管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計									96,000				96,000	
其他人事費									96,000				96,000	

臺中市中興地政事務所

人事費分析表

中華民國108年度

0133130700-民政支出-地政業務-測量管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註		
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計	
合計								456,000	10,000					466,000	
其他人事費								456,000	10,000					466,000	

臺中市中興地政事務所

人 事 費 分 析 表

中華民國108年度

0133130900-民政支出-地政業務-登記管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註		
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計	
合計									202,000					202,000	
其他人事費									202,000					202,000	

臺中市中興地政事務所

公務車輛明細表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
一般行政 行政管理		現有車輛				168,450	92,700			725,580	629,000	43,725	7,950	
	1	小客貨兩用車	4	09705	2351	11,230	6,180	1,668	29.0	48,372	51,000	2,915	750	6653-UR
	1	小客貨兩用車	4	09705	2351	11,230	6,180	1,668	29.0	48,372	51,000	2,915	750	6671-UR
	1	小客貨兩用車	4	09705	2351	11,230	6,180	1,668	29.0	48,372	51,000	2,915	750	6672-UR
	1	小客貨兩用車	4	09705	2351	11,230	6,180	1,668	29.0	48,372	51,000	2,915	750	6673-UR
	1	小客貨兩用車	4	09907	2378	11,230	6,180	1,668	29.0	48,372	51,000	2,915	450	5021-ZG
	1	小客貨兩用車	4	09907	2378	11,230	6,180	1,668	29.0	48,372	51,000	2,915	450	5022-ZG
	1	小客貨兩用車	4	09907	2378	11,230	6,180	1,668	29.0	48,372	51,000	2,915	450	5023-ZG
	1	小客貨兩用車	4	10206	2261	11,230	6,180	1,668	29.0	48,372	34,000	2,915	450	ABW-5091
	1	小客貨兩用車	4	10308	2378	11,230	6,180	1,668	29.0	48,372	34,000	2,915	450	AJF-5393
	1	小客貨兩用車	4	10308	2378	11,230	6,180	1,668	29.0	48,372	34,000	2,915	450	AJF-5395
	1	小客貨兩用車	4	10308	2378	11,230	6,180	1,668	29.0	48,372	34,000	2,915	450	AJF-5397
	1	小客貨兩用車	4	10308	2378	11,230	6,180	1,668	29.0	48,372	34,000	2,915	450	AJF-5502
	1	小客貨兩用車	4	10308	2378	11,230	6,180	1,668	29.0	48,372	34,000	2,915	450	AJF-5503
	1	小客貨兩用車	4	10308	2378	11,230	6,180	1,668	29.0	48,372	34,000	2,915	450	AJF-5507
1	小客貨兩用車	4	10308	2378	11,230	6,180	1,668	29.0	48,372	34,000	2,915	450	AJF-5512	
		本年度新增車輛												

臺中市中興地政事務所

公務車輛明細表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
一般行政 行政管理											992	254		
	1	輕型電動機 車		10806	OPS						992	254		預計108年6月購 置
		合計				168,450	92,700			725,580	629,992	43,979	7,950	

歲出按職能及經

中華民國108

職能別分類	經濟性分類	經常支出							資本支出					
		受僱人員報酬	購買商品及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉			經常支出合計	投資及增資				
						對企業	對非營利及民間機構	對政府		對國外	對營業基金	對非營業特種基金	對民間企業	
總計		90,545	14,506					60			105,111			
01 一般公共事務		90,545	14,506					60			105,111			
02 防衛														
03 公共秩序與安全														
04 教育														
05 保健														
06 社會安全與福利														
07 住宅及社區服務														
08 娛樂、文化與宗教														
09 燃料與能源														
10 農、林、漁、牧業														
11 礦業、製造業及營造業														
12 運輸及通信														
13 其他經濟服務														
14 環境保護														
15 其他支出														

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出													總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成						資本支出合計	
對企業	對非營利 家庭及 機構 民間	對政府	對國外			住宅	非住宅 房屋	營建 工程	運輸 工具	資訊 軟體	其他 機器 及 設備		
								75		2,600		2,675	107,786
								75		2,600		2,675	107,786

臺中市中興地政事務所 轉帳收支對照表

中華民國108年度

單位：新臺幣千元

歲				出	歲				入
科				預 算 數	科				預 算 數
款	項	目	節		目	節	目	節	
名稱及編號					名稱及編號				
				3,242					3,242
			總計					總計	
19			00190000000	3,172	08			11000000000	3,172
	002		臺中市政府地政局主管					其他收入	
			00193810000	3,172	085			11193800000	3,172
			臺中市中興地政事務所					臺中市政府地政局	
		02	33193811300	597		01		11193800200	3,172
			地政業務					雜項收入	
		01	33193811302	147			02	11193800210	3,172
			地價管理					其他雜項收入	
		02	33193811307	0					
			測量管理						
		03	33193811309	450					
			登記管理						
		03	33193819000	2,575					
			一般建築及設備						
		01	33193819001	2,575					
			一般建築及設備						
19			00190000000	70	08			11000000000	70
	002		臺中市政府地政局主管					其他收入	
			00193810000	70	086			11193810000	70
			臺中市中興地政事務所					臺中市中興地政事務所	
		02	33193811300	70		01		11193810200	70
			地政業務					雜項收入	
		02	33193811307	70			01	11193810210	70
			測量管理					其他雜項收入	