

臺中市經濟重要指標統計表

月份	指標	項目	細項	本季數值	上季數值	本季較上季 增減%	上年同季數 值	本季較上年同季 增減%	差異分析	資料來源	備註
04~06月	土地建 物登記 管理	土地交易	筆數	3,536.00	2,849.00	24.11%	3,150.00	12.25%	本季建物交易無論在數量或面積上與上季及去年同期相較皆呈現下跌情況，顯示市場交易有受疫情影響，不動產買賣趨於保守。	臺中市 中興地政事 務所	
			總面積 〈平方公尺〉	534,134.21	519,876.42	2.74%	644,722.46	-17.15%			
		建物交易	棟數	2,123.00	2,291.00	-7.33%	2,343.00	-9.39%			
			總面積 〈平方公尺〉	217,106.09	248,206.18	-12.53%	238,299.58	-8.89%			

註：本表請於每月10日前報送本局。

「土地交易」及「建物交易」數據係以登記原因之「買賣」、「拍賣」加總。

「本季較上季增減%」= (本季數值 - 上季數值) / 上季數值 * 100 (小數點第二位 (四捨五入))

本表「上年同月數值」與「本月較上年同月增減%」本(100)年度不填。