

臺中市經濟重要指標統計表

月份	指標	項目	細項	本季數值	上季數值	本季較上季 增減%	上年同季數 值	本季較上年同季 增減%	差異分析	資料來源	備註
07~09月	土地建 物登記 管理	土地交易	筆數	3,753.00	3,536.00	6.14%	3,038.00	23.54%	本季因西屯與南屯各有兩個 大型建案第一次登記完畢後 移轉，導致買賣登記量暴增 ，與上季或去年同季相較皆 呈現大幅增長情形。	臺中市 中興地政事 務所	
			總面積 〈平方公尺〉	971,449.66	534,134.21	81.87%	891,982.66	8.91%			
		建物交易	棟數	3,114.00	2,123.00	46.68%	2,492.00	24.96%			
			總面積 〈平方公尺〉	325,580.15	217,106.09	49.96%	272,350.98	19.54%			

註：本表請於每月10日前報送本局。

「土地交易」及「建物交易」數據係以登記原因之「買賣」、「拍賣」加總。

「本季較上季增減%」= (本季數值 - 上季數值) / 上季數值 \* 100 (小數點第二位 (四捨五入))

本表「上年同月數值」與「本月較上年同月增減%」本(100)年度不填。