

臺中市經濟重要指標統計表

月份	指標	項目	細項	本季數值	上季數值	本季較上季 增減%	上年同季數 值	本季較上年同季 增減%	差異分析	資料來源	備註
10~12月	土地建物登記 管理	土地交易	筆數	2,467	2,995	-17.63%	3,599	-31.45%	本季原本屬傳統交易旺季， 但受央行升息及景氣指標持續 下探影響，使得本季土地及 建物交易量較上季呈現下滑 趨勢，土地交易尤其明顯， 與去年同期相較亦是大幅 下滑。	臺中市中 興地政事 務所	
			總面積 (平方公尺)	300,667.57	469,393.08	-35.95%	548,055.53	-45.14%			
		建物交易	棟數	2,238	2,402	-6.83%	2,851	-21.50%			
			總面積 (平方公尺)	218,850.97	229,113.47	-4.48%	298,191.75	-26.61%			

註：本表請於每月10日前報送本局。

「土地交易」及「建物交易」數據係以登記原因之「買賣」、「拍賣」加總。

「本季較上季增減%」= (本季數值-上季數值) / 上季數值 * 100 (小數點第二位 (四捨五入))

本表「上年同月數值」與「本月較上年同月增減%」本(100)年度不填。