

臺中市經濟重要指標統計表

月份	指標	項目	細項	本季數值	上季數值	本季較上季 增減%	上年同季數 值	本季較上年同季 增減%	差異分析	資料來源	備註
4~6月	土地建 物登記 管理	土地交易	筆數	3,591	3,485	3.04%	4,108	-12.59%	本季建物交易量較上季呈現 下滑，係因上季多個新建案 完工過戶，比較基期較高所 致，但與去年同期相較無明 顯波動，交易狀況仍維持穩 定；土地交易部分，因轄區 內重劃區陸續完成，交易面 積與去年同期相較明顯增 加。	臺中市中 興地政事 務所	
			總面積 〈平方公尺〉	576,484.90	550,707.38	4.68%	499,237.87	15.47%			
		建物交易	棟數	2,782	3,271	-14.95%	2,782	0.00%			
			總面積 〈平方公尺〉	291,121.38	323,082.12	-9.89%	305,679.22	-4.76%			

註：本表請於每月10日前報送本局。

「土地交易」及「建物交易」數據係以登記原因之「買賣」、「拍賣」加總。

「本季較上季增減%」= (本季數值-上季數值) / 上季數值 * 100 (小數點第二位 (四捨五入))

本表「上年同月數值」與「本月較上年同月增減%」本(100)年度不填。