

臺中市經濟重要指標統計表

月份	指標	項目	細項	本季數值	上季數值	本季較上季 增減%	上年同季數 值	本季較上年同季 增減%	差異分析	資料來源	備註
4~6月	土地建 物登記 管理	土地交易	筆數	1,358	1,589	-14.54%	2,989	-54.57%	在央行的限貸令與選擇性信用管制持續的影響下，土地及建物交易狀況與上季及去年同季相較，成交量依舊呈現下滑趨勢。	臺中市 中興地政事 務所	
			總面積 〈平方公尺〉	201,054.14	395,359.12	-49.15%	489,388.79	-58.92%			
		建物交易	棟數	1,137	1,436	-20.82%	3,483	-67.36%			
			總面積 〈平方公尺〉	142,003.77	155,963.80	-8.95%	281,404.47	-49.54%			

註：本表請於每月10日前報送本局。

「土地交易」及「建物交易」數據係以登記原因之「買賣」、「拍賣」加總。

「本季較上季增減%」= (本季數值-上季數值) / 上季數值 * 100 (小數點第二位 (四捨五入))

本表「上年同月數值」與「本月較上年同月增減%」本(100)年度不填。