

臺中市經濟重要指標統計表

月份	指標	項目	細項	本季數值	上季數值	本季較上季 增減%	上年同季數 值	本季較上年同季 增減%	差異分析	資料來源	備註
10~12月	土地建 物登記 管理	土地交易	筆數	2,344	1,755	33.56%	2,052	14.23%	年底本是傳統交易熱季，故 本季交易量較上季成長，然 本季建物成交總面積反較上 季有明顯幅度下跌，顯示市 場交易以小面積建物為主。	臺中市 中興地政事 務所	
			總面積 (平方公尺)	684,403.46	737,883.48	-7.25%	417,789.61	63.82%			
		建物交易	棟數	2,044	1,934	5.69%	1,989	2.77%			
			總面積 (平方公尺)	168,890.86	212,062.58	-20.36%	218,524.52	-22.71%			

註：本表請於每月10日前報送本局。

「土地交易」及「建物交易」數據係以登記原因之「買賣」、「拍賣」加總。

「本季較上季增減%」= (本季數值-上季數值) / 上季數值 * 100 (小數點第二位 (四捨五入))

本表「上年同月數值」與「本月較上年同月增減%」本(100)年度不填。