

臺中市經濟重要指標統計表

月份	指標	項目	細項	本季數值	上季數值	本季較上季增減%	上年同季數值	本季較上年同季增減%	差異分析	資料來源	備註
4~6月	土地建物登記管理	土地交易	筆數	1,621	1,607	0.87%	1,358	19.37%	本季土地及建物交易量較去年同季大幅成長，系因去年同季持續受央行的限貸令與選擇性信用管制的影響，基期較低及本季大批預售建案辦理移轉登記所致。	臺中市 中興地政事務所	
			總面積 (平方公尺)	487,914.31	595,653.02	-18.09%	201,054.14	142.68%			
		建物交易	棟數	2,575	2,144	20.10%	1,137	126.47%			
			總面積 (平方公尺)	220,046.93	172,370.12	27.66%	142,003.77	54.96%			

註：本表請於每月10日前報送本局。

「土地交易」及「建物交易」數據係以登記原因之「買賣」、「拍賣」加總。

「本季較上季增減%」= (本季數值-上季數值) / 上季數值 * 100 (小數點第二位 (四捨五入))

本表「上年同月數值」與「本月較上年同月增減%」本(100)年度不填。